

UMOWA NAJMU DOMKU GROŃ W OSADZIE JAWORZYNY

zawarta w dniu w Zawadce

pomiędzy Osada Jaworzyny, Jan Kołodziejczyk, 32-435 Zawadka 98 , zwaną dalej

Wynajmującym a Panem/Panią.....

zamieszkałym/tą..... legitymującym/cą się

dowodem osobistym (paszportem) seria..... nr.....,

Pesel nr.zwanym dalej **Najemcą**.

§1

1. **Wynajmujący** zobowiązuje się do wynajęcia **Najemcy** lokalu w
W Zawadce , w Osadzie Jaworzyny , zwanego dalej Domkiem Groń, na okres:
Od dnia, godzina 16:00 (dzień pierwszy)
Do dnia, godzina 11:00 (ostatni dzień), t.j. dob.
1. Liczba osób korzystających z pobytu:

§2

1. **Najemca** w chwili najmu, zapłaci **Wynajmującemu** w formie gotówki, kaucję w wysokości 500zł na poczet ewentualnych strat. Kaucja będzie zwrócona **Najemcy** w formie gotówki w chwili wymeldowania, po uprzednim sprawdzeniu stanu Domku Groń oraz jego wyposażenia.
2. W przypadku wyrządzenia przez **Najemcę** szkód materialnych w Domku Groń oraz na terenie Osady Jaworzyny, przekraczających wysokość kaucji, **Najemca** zobowiązuje się do niezwłocznego pokrycia kosztów przywrócenia do stanu pierwotnego mienia które **Najemca** zniszczył lub uszkodził.

§3

Najemca zobowiązany jest używać Domek Groń zgodnie z jego właściwościami i przeznaczeniem. Szczegółowe zasady jego użytkowania określa Regulamin Osady Jaworzyny i użytkowania Domku Groń, stanowiący załącznik do niniejszej umowy.

Najemca oświadcza, że zapoznał się z warunkami umowy najmu, jak również z Regulaminem Osady Jaworzyny i użytkowania Domku Groń, a także z wyposażeniem Domku Groń i jego stanem.

§4

Prawem właściwym dla ewentualnych sporów pomiędzy **Wynajmującym** a **Najemcą** jest prawo polskie. Ewentualne spory rozstrzygane będą polubownie, a w przypadku nieporozumienia Sądem właściwym będzie sąd właściwy dla siedziby **Wynajmującego**.

§5

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYNAJMUJĄCY

NAJEMCA

(imię i nazwisko)

(imię i nazwisko)